

Z Á P I S č. 27

ze zasedání zastupitelstva obce Nupaky

konaného dne 3. 5. 2017 v 19.00 hod na Obecním úřadě v Nupakách

Přítomni: Řezáč, Chmelíček, Kabeláč, Mráz, Míka, Hnát, Gilík, Vačkář, Málková

Přítomno 9 zastupitelů z celkového počtu 9, zastupitelstvo je usnášeníschopné

Kontrola zápisu z předešlého zasedání ze dne 19. 4. 2017– bez výhrad

Zapisovatel: Kateřina Málková, ověřovatelé: JUDr. Jaroslav Hnát, Ing. Václav Řezáč

Program zasedání obecního zastupitelstva:

1. Postoupení smlouvy o zřízení smlouvy služebnosti inženýrské sítě
2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku 283/1 ve prospěch ČEZ Distribuce a.s.
3. Nájemní smlouva na parkoviště
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemcích 81/11 a 81/36 ve prospěch ČEZ Distribuce a.s.
5. Kontrola akce Nupaky střed – místní obslužná komunikace
6. Průzkum veřejného mínění
7. Výstavba kamerového systému

Program jednání byl jednohlasně schválen

1. Souhlas s Dohoda o postoupení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Společnost CANABA a.s. požádala zastupitelstvo obce Nupaky o souhlas s Dohodou o postoupení Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 21. 12. 2015 z postoupitele, tj. Společnosti CANABA a.s. na postupníka, tj. společnost HIA a.s.

Usnesení číslo 1: zastupitelstvo souhlasí s Dohodou o postoupením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě ze dne 21. 12. 2015 z postoupitele, tj. Společnosti CANABA a.s. na postupníka, tj. společnost HIA a.s. a současně pověřuje starostu obce vydáním tohoto Souhlasu

Usnesení číslo 1 bylo jednohlasně schváleno

2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č.IP-12-6011518 na pozemku 283/1 ve prospěch ČEZ Distribuce a.s.

Společnost ČEZ distribuce předložila smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu na výstavbu kabelového vedení cca 18m na pozemku 283/1 ve vlastnictví obce Nupaky v obci a k.ú. Nupaky. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude činit 3 600,- Kč.

Usnesení číslo 2: zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Usnesení číslo 2 bylo jednohlasně schváleno

3. Nájemní smlouva na parkoviště

V ulici K Parku je stálý nedostatek parkovacích míst. Obecní zastupitelstvo aby vyřešilo tuto situaci začalo jednání s vlastníkem parkoviště na pozemku p.č. 81/16 a 81/270 o pronájmu parkoviště. Parkoviště bude pronajato za nájemné ve výši 8 100,-Kč měsíčně, parkovat na něm mohou obyvatelé Nupak dle potřeby, bezplatně.

Usnesení číslo 3: zastupitelstvo souhlasí se zněním nájemní smlouvy a vyšší nájemného a pověřuje starostu obce podpisem této nájemní smlouvy

Usnesení číslo 3 bylo jednohlasně schváleno

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č.IP-12-6010908/VB/2 na pozemku 81/11, 81/36 ve prospěch ČEZ Distribuce a.s.

Společnost ČEZ distribuce předložila smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu na výstavbu kabelového vedení cca 13m na pozemcích 81/11 a 81/36 ve vlastnictví obce Nupaky v obci a k.ú. Nupaky. Jednorázová úhrada za zřízení věcného břemene bude činit 2 600,-Kč.

Usnesení číslo 4: zastupitelstvo schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a právu

provést stavbu a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy

Usnesení číslo 4 bylo jednohlasně schváleno

5. Kontrola akce Nupaky střed – místní obslužná komunikace

Na základě podnětu zastupitele pana Kabeláče byla provedena kontrola financování akce Nupaky střed – místní obslužná komunikace. Kontrola se dobrala k následujícím závěrům:

- obec získala darem pozemky o celkové výměře 1 304 m²
- na financování výstavby získala obec prostředky od jednotlivých investorů s kladným výsledkem 114 038,50 Kč
- obec vlastní komunikaci, plynovodní potrubí a veřejné osvětlení v ulici kruhová – finanční prostředky na pořízení pochází od investorů
- obec získala za využití svých pozemků pro výstavbu komunikace 814 000,-Kč

Usnesení číslo 5: zastupitelstvo bere na vědomí výsledek kontroly

Usnesení číslo 5 bylo jednohlasně schváleno

6. průzkum veřejného mínění

Aby si zastupitelstvo ověřilo záměr vybudovat Kulturní centrum Nupaky, rozhodlo se uspořádat průzkum veřejného mínění na toto téma. Do každého rodinného domu a bytu bude dodáno jedno paré dotazníku včetně pohledů a půdorysů stavby. Očekáváme vrácení dotazníku do 25. 5. 2017, následně bude dotazník vyhodnocen a na základě výsledků zastupitelstvo rozhodne o výstavbě centra a využití jeho prostor.

Usnesení číslo 6:

zastupitelstvo schvaluje zahájení průzkumu veřejného mínění na výstavbu Kulturního centra Nupaky

Usnesení číslo 6 bylo jednohlasně schváleno

7. Výstavba kamerového systému

Na zastupitelstvo se dostavil pan Homolka, obyvatel Nupaky, odborník na výstavbu a provozování kamerových systémů. Zastupitelstvu přiblížil úskalí a výhody kamerových systémů. Slíbil, že zpracuje návrh kamerového systému pro Nupaky a zpracuje dokumentaci tak, aby šla použít jako podklad pro výběr dodavatele tohoto systému.

Usnesení číslo 7:

zastupitelstvo schvaluje výstavbu kamerového systému v Nupakách

Usnesení číslo 7 bylo jednohlasně schváleno

Zapsala: Kateřina Málková

Ověřili: JUDr. Jaroslav Hnát

Ing Václav Řezáč

**Program zasedání zastupitelstva obce Nupaky
konaného dne 3. 5. 2017 v 19.00 hod. na obecním úřadě v Nupakách**

Program zasedání obecního zastupitelstva :

1. Postoupení smlouvy o zřízení smlouvy služebnosti inženýrské sítě
2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemku 283/1 ve prospěch ČEZ Distribuce a.s.
3. Nájemní smlouva na parkoviště
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu na pozemcích 81/11 a 81/36 ve prospěch ČEZ Distribuce a.s.
5. Kontrola akce Nupaky střed – místní obslužná komunikace
6. Průzkum veřejného mínění
7. Výstavba kamerového systému

Zasedání zastupitelstva bude zahájeno v 19 hodin v kanceláři obecního úřadu Nupaky