

# Z Á P I S č. 92

ze zasedání zastupitelstva obce Nupaky  
konaného dne 24.2. 2010 v 19.00 hod. na Obecním úřadě v Nupakách

Přítomni: Řezáč, Chmelíček, Kabeláč, Mráz, Zedník, Vačkář

**1. p. Nouzák Petr – ohlášení plánovaných akcí**

Zastupitelstvo bere na vědomí termíny nahlášení konání burzy auto – moto – veterán ( 13.3., 15.5., 10.7., 11.9., 9.10. a 11.12. 2010.

**2. Studio pro projektování – obytný soubor Nad vodojemem – žádost o vydání stanoviska ke SP**

Dokumentaci je nutno doplnit o chybějící situaci s výpočtem zastavěných ploch

**3. Canaba - žádost o souhlas se změnou vnějšího vzhledu BD 6 a BD 7 - Nupaky- jih I.**

Obec Nupaky souhlasí se změnou vnějšího vzhledu bytového domu č. 6 a bytového domu č. 7 - Nupaky - jih I - přidání střešních oken do kuchyně a ložnice v podkrovních bytech.

**4. Ing. Fiala – PROJEKTY žádost o souhlas s předloženou PD č. zak. 3/09-113 a PD 3/09 - 112 - lokalita Dvorská**

Zastupitelstvo souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro stavební povolení - stavba Nupaky střed - lokalita „Dvorská“ - výstavba inženýrských sítí (splašková a dešťová kanalizace, vodovod, plynovod a VO)

**5. p. Moravec – žádost o souhlas s výstavbou skladové haly a budovy zázemí haly**

Zastupitelstvo posoudilo předloženou DUR - hala Nupaky, č.p. 304/7.

Skladová hala a budova zázemí haly není v souladu s územním plánem obce. Dále nelze posoudit velikost parkovacích a manipulačních ploch, protože z dokumentace není patrný účel skladování, není patrný pohyb a velikost dopravních prostředků, dále z dokumentace není jasná likvidace dešťových vod, není doložené smluvní zajištění napojení na vodovod a dešťovou kanalizaci, nejsou souhlasy vlastníků sousedních pozemků.

**6. Ing. Řezáč – žádost o výstavbu 4 zemědělských sil**

Zastupitelstvo souhlasí s předloženou studií pro výstavbu 4 zemědělských sil na pozemku p.č. st. 49 a 13. Sila jsou v uzavřeném areálu a nebudou vyšší, než stávající sila.

**7. p. Březina – žádost o rozšíření letní zahrádky na obecní pozemky před restaurací U Dřevorubce**

Zastupitelstvo posoudilo žádost a souhlasí s předloženou studií. Předpokladem je složení vratné kauce 10.000,- Kč, která bude po ukončení nájemního vztahu vyúčtována. Měsíční nájem, zohledňující nižší tržby v zimních měsících a realizaci dětského koutku a vycházející z obvyklého nájmu veřejných ploch v Nupakách (2,-/m2/den), by činil 5.000,- Kč/měsíc. Zastupitelstvo stanovuje snížený nájem jednak proto, že zahrádka nebude využívána celoročně a také ocenila snahu o pořízení

dětského koutku. Pracovní doba u provozované zahrádky nesmí být delší, než do 22.00 hod.

**8. For Tel – žádost o podpis Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene**

Zastupitelstvo pověřilo starostu podpisem smlouvy - Komerční park Nupaky, p.č. 81/228, ÚPS, 11010-024993

**9. p. Janda – žádost o zkrácení náletového porostu na pozemku p.č. 81/83**

Žádost byla doložena písemným souhlasem vlastníka pozemku, panem Stanislavem Tůmou. Zastupitelstvo souhlasí s prořezáním vzrostlých porostů a úpravou jejich tvaru. Práce musí být provedeny do konce vegetačního klidu.

**10. Dobudování chodníku z KZ Nupaky do Čestlic**

Zastupitelstvo odsouhlasilo vydláždění chodníku z KZ NUpaky do Čestlic.

**11. Hlavní komunikace – osazení obrubníky**

Zastupitelstvo odsouhlasilo osazení hl. komunikace obrubníky od čerpací stanice ke křižovatce na Čestlice.

**12. Přestěhování obecní zvoničky**

Zastupitelstvo odsouhlasilo přestěhování obecní zvoničky na obecní pozemek, na návěs.

**13. Ing. Tětek - žádost o souhlas s PD RD Nupaky - p. Kabeláč - p.č. 2/4 a 2/5, st. p. č. 15/1, 15/2 a p.č. 6/1, 2/1**

Zastupitelstvo souhlasí s předloženou projektovou dokumentací pro stavbu rodinného domu na pozemcích p.č. 2/4 a 2/5, st. p. č. 15/1, 15/2 a p.č. 6/1, 2/1. Dále souhlasí se zjednodušeným územním řízením.

V Nupakách dne 2. března 2010

Zapsala : Eva Chmelíčková

Ověřil: